



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza SPALLDI d.o.o. za projektni menadžment u stečaju, Zadar, Ivana Gundulića 4d, OIB: 03321937593, kojeg zastupa stečajni upravitelj Krešimir Peroš iz Zadra, 29. siječnja 2020.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza SPALLDI d.o.o. za projektni menadžment u stečaju, Zadar, Ivana Gundulića 4d, OIB: 03321937593, kat. čest. 1400/1, u naravi gromača, površine 201 m², upisana u zk. ul. 11344, k.o. Zadar, vlasnik za cijelo.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar, OIB: 5263428587 i MUŠIĆ d.o.o. u stečaju, Zadar, Stjepana Radića 42/C, OIB: 21643614374.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-86/2019-4 od 15. ožujka 2019. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom prethodno likvidacijskom masom.

Prema čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Na imovini stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financije, Porezne uprave, Područni ured Zadar i MUŠIĆ d.o.o. u stečaju, Zadar.

Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja od 5. prosinca 2019. odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 29. siječnja 2020.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju Krešimiru Perošu iz Zadra, putem eKomunikacije,
- Općinskom sudu u Zadar, Zemljišnoknjižnom odjelu,
- razlučnom vjerovniku:
- REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar po ŽDO-u Zadar putem web servisa
- MUŠIĆ d.o.o. u stečaju, Zadar po punomoćnici Ani Smoljan Zanki, odvjetnici u Zadru putem eKomunikacije,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis,

nakon pravomoćnosti spis vratiti u Ref.2.

Broj zapisa: **17893-66ee3**

Kontrolni broj: **0ce36-6ff7b-b95d9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.